



EXPOSITION – BAJATIÈRE

Notre Quartier

Décembre 2019

**Bulletin d'information de l'Union des Habitants
du Quartier Exposition-Bajatière (UHQEB)**

Association loi 1901



SOMMAIRE

Editorial	p 1
Les commissions	p 2-4
La tour Perret	p 5
Halle Clemenceau	p 6
Enigme	p 7
La Baja	p 7
Agenda	p 8



EDITORIAL

Les élections municipales approchent. En mars 2020, un nouveau conseil municipal, un nouveau maire, un nouveau conseil métropolitain, un nouveau président pour Grenoble Alpes Métropole, vont transformer nos relations avec les institutions locales. Maison fondée en 1960, l'Union de Quartier a vu en près de 60 ans, de nombreux interlocuteurs et surtout ces dernières années, un changement de fonctionnement avec le passage de compétences majeures de la Ville à la Métropole.

De nouveaux modes de participation des habitants au niveau de la Ville sont apparus : budget participatif, Comités Consultatifs de Secteur puis Conseils Citoyens Indépendants, possibilité de référendum local. Avec des réussites variables dans leur application. Pour l'instant peu de choses ont été mises en place au niveau de la Metro.

Souhaitons donc que les nouveaux élus établissent les conditions pour une meilleure concertation et soient à l'écoute des habitants pour une démocratie locale vivante.

L'intérêt des habitants pour la chose publique, a été souligné lors de l'enquête d'utilité publique sur le PLUI. Les commissaires enquêteurs ont été submergés par le nombre inattendu d'avis déposés par les habitants de la Métropole.

Pour notre quartier, la convergence des demandes individuelles, des groupes organisés et de l'UHQEB a contribué à la prise en compte de notre demande d'extension de classement des zones pavillonnaires.

Notre quartier bouge, la tour Perret sera bientôt restaurée, tous les Grenoblois espèrent y monter et voir leur ville d'en haut. En juillet le tour de France revient à Grenoble, créant un certain dynamisme commercial dans notre ville et fédérant beaucoup d'habitants qui avaient regretté son absence. Soyons positifs.

Avant une nouvelle année pleine d'espoir, l'UHQEB vous souhaite de bonnes et chaleureuses fêtes de fin d'année

Michel FRUNEAU président UHQEB



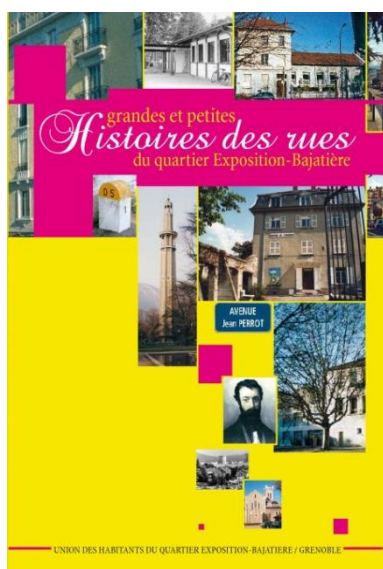
L'activité des commissions et des groupes de travail

Commission sociale et culturelle.

Réédition du Livre « Histoire des rues »

Ce livre paru il y a 12 ans a connu un grand succès puisque nous en avons vendu 700 exemplaires depuis 2007. Nous le rééditons car notre quartier comporte beaucoup de nombreux arrivants, installés dans les nouvelles constructions qui se sont multipliées. Dans cet ouvrage, ils trouveront des articles bien documentés et illustrés sur chacune des rues du quartier. Une deuxième partie propose un travail de mémoire, d'après les témoignages des habitants de l'après-guerre.

Une bonne idée de cadeau pour des proches qui veulent s'informer !



Vous pouvez l'acheter lors d'une de nos permanences le mardi matin à partir de 10 heures à notre local, 8, rue de la Station Ponsard, au premier étage, ou en nous demandant un rendez-vous au 04-76-63-89-73. Vous pouvez également nous contacter par mail. uhqeb-grenoble@orange.fr

Les contacts avec l'extérieur

Cette nouvelle édition a été l'occasion de plusieurs rencontres intéressantes qui nous ont permis de mieux faire connaître notre « Livre des rues ».

En juillet, nous avons été interviewés par une journaliste du journal municipal Gre.mag et un article a paru dans le magazine de septembre, dans la rubrique des quartiers. De même, le Dauphiné Libéré nous a consacré un article.

En novembre, nous avons été nommés par le jury du Salon du livre alpin en raison de notre intérêt pour le patrimoine local et l'histoire de notre région. Nous avons participé à ce salon au Palais des Sports les 15 et 16 novembre.



Nos livres sont en dépôt dans des librairies de Grenoble, au Musée de l'Ancien Evêché et au siège de l'association « Patrimoine et Développement » qui nous a aidés pour cette nouvelle édition. De son côté, le FPH (Fonds de participation des Habitants) nous a accordé une aide financière. Cette structure, liée aux secteurs, subventionne des actions proposées par des habitants des quartiers et favorise des initiatives qui créent du lien.

Beaucoup de vie donc autour de notre livre qui sera vendu chaque fois que nous serons présents à des manifestations dans notre quartier.

Des travaux dans notre quartier

Avant l'hiver, des aménagements ont été entrepris dans le parc Soulage et dans le verger Bajatière.

Au parc Soulage

A l'emplacement du grand bassin d'autrefois, les services de la ville installent de nouveaux jeux d'enfants et les blocs d'escalade annoncés depuis quelques mois.



Il y a donc une suite dans la rénovation du parc, ce qui laisse espérer une remise en état progressive. Rappelons que le parc a été ouvert du côté de l'ave-

nue Jean Perrot et que l'Union de Quartier a conçu un panneau informant sur ses caractéristiques principales. Cet aménagement a été l'occasion de redessiner l'espace situé devant la maison Soulage. Une relance du Comité Soulage devrait permettre de préciser une nouvelle tranche de travaux. L'implication des habitants est très importante car elle est l'élément déclencheur d'actions qui permettent d'améliorer nos lieux de vie.

Le verger collectif Jean Perrot

Il reprend quelques couleurs après avoir été laissé plus ou moins à l'abandon pendant l'été. Les agents du Service des espaces verts de la ville de Grenoble appelés à la rescousse sont venus pour envisager des solutions. Tout d'abord, en juillet, une référente des jardins partagés et fruitiers, madame Sekkat, est venue le 17 juillet. Finalement, Joachim De Sousa Moreira, responsable d'ESPACE PUBLIC ET CITOYENNETÉ a prévu 4 séances avec la société "JARDINS VIVANTS" animée par Meinya Vernet, pour l'aménagement du verger qui se présente de façon très particulière puisqu'il s'agit de jardiner sur les buttes qui isolent les arbres fruitiers de la pollution résiduelle du site Streichenberger.

. Un premier atelier dimanche 17 novembre a permis de nettoyer le terrain et de commencer à construire des terrasses sur les pentes. Joachim est venu avec de l'outillage et a offert aux jardiniers un kit d'outils pour notre coffre.



Un panneau sera affiché à l'entrée du verger, côté Avenue Jean Perrot, il précisera la finalité de cette animation.

Michèle Camand





VERGER BAJATIERE

Ce verger collectif est ouvert à tous

Vous avez envie de jardiner, désherber, planter,
arroser, récolter ?

Vous êtes les bienvenus !

Vous aurez ainsi le plaisir de pratiquer une activité en plein air,
d'embellir votre quartier, de profiter d'un beau verger,
et de faire connaissance avec vos voisins !

Vous pouvez nous contacter :

Au verger le mardi de 8h à 9h
(permanence compost)

Par email : verger.bajatiere@gmail.com

Les rendez-vous Jardinage sont indiqués sur
les bacs à compost.



Déplacements

Chronovélo

Nous en avons parlé dans le bulletin de décembre 2018, le chronovélo arrive dans notre quartier. Les travaux ont commencé début novembre et tout devrait être terminé à la fin de l'année.

Appelées au départ autoroutes à vélos, les voies cyclables bidirectionnelles séparées, désormais appelées Chronovélo, ont été initiées en 2014 par la METRO dans le but de tripler la part modale du vélo dans l'agglomération d'ici à 2022.

Après la voie Est-Ouest sur l'avenue des Jeux Olympiques au sud de notre quartier, on peut en voir un bon exemple avec la partie désormais terminée qui va du cours Lafontaine au carrefour Chavant.



Après ce carrefour, le tronçon dans notre quartier se prolonge vers le Sud sur la place Paul Mistral et au début de l'avenue Jean Perrot jusqu'au croisement Albert 1^{er}/Clemenceau. Sur cette partie, pas de gros

travaux, mais quelques places de stationnement seront supprimées.

Plus tard, vers l'est le long du boulevard Jean Pain, entre la voie du tram et le parc, une autre branche devrait conduire à Meylan quand les autorisations administratives liées à la proximité de la voie de garage du tram seront obtenues.

Pour notre quartier, une simple et unique réunion d'information en février 2019 nous a permis de prendre connaissance du projet.

Et la suite ?

Quant à la suite prévue vers Eybens sur l'avenue Jean Perrot pour 2020, il faudra sans doute attendre. En effet, dans la configuration actuelle de la voirie, de trottoir à trottoir, il n'est pas simple de faire passer une voie de bus, un chronovélo, la circulation automobile et conserver du stationnement. Maintenant le projet se ferait de façade à façade. La réflexion va continuer avec un échéancier inconnu à ce jour et peut être dans le cadre d'une réflexion plus large (plus ambitieuse ?). Pourrait-on l'associer à une requalification de l'avenue Jean Perrot ?

Par ailleurs, des réflexions sur d'autres itinéraires vers les sud (incluant l'avenue Marcellin Berthelot ?) ne sont plus taboues. La Metro nous assure que nous serons tenus au courant.

La piste cyclable sur le Boulevard Clemenceau

Source de conflits permanents entre les cyclistes et les piétons, la piste cyclable côté parc sur le Boulevard Clemenceau devrait être refaite comme le groupe de travail « Plan piétons » l'a demandé. Là encore il nous faudra attendre pour que le cheminement des piétons soit séparé de la circulation (à grande vitesse) des cyclistes. Une simple amorce de Jean Perrot à Colonel Driant évoquée à plusieurs reprises ne semble toujours pas être au calendrier.

Les transports en commun

La ligne de bus C4

Avec la fin tant attendue des travaux au centre ville, la ligne C4 fonctionne enfin normalement avec une amplitude de 5h30 à 0h30. Là encore la ligne est surchargée et les horaires ne sont pas respectés aux heures de pointe. Le soir après 22h00 les bus circulent avec une cadence renforcée toutes les 30 minutes. Comme pour les trams, les usagers peuvent prendre connaissance, en temps réel, des prochains passages sur des nouveaux afficheurs électroniques.

Le tram

Le tram A est toujours victime de son succès avec une charge importante aux heures de pointe.

Correspondances améliorées

Depuis septembre, le soir, pour faciliter et sécuriser les correspondances entre les lignes A et C, dans les 2 sens, à l'arrêt Chavant quatre rames marquent, au même moment un arrêt de quelques minutes. Ce

dispositif fonctionne toutes les 20 minutes de 22 heures à 1 heure du matin.

Michel Fruneau

URBANISME

Le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI)

Les modifications du Plan d'Urbanisme ont nécessité une Enquête Publique au cours de laquelle associations et particuliers ont fait connaître leurs souhaits et leurs remarques au sujet de l'urbanisation future. C'est ainsi que l'UHQB a adressé aux Commissaires Enquêteurs une requête dans laquelle elle insistait particulièrement sur la préservation des secteurs pavillonnaires rue Monge et rue Maurice Barrès ainsi que la préservation de l'espace vert à l'angle Jean Perrot / Moyrand et du verger avenue Jean Perrot.

Le 4 octobre 2019, la Commission d'Enquête du PLUI a rendu son rapport et ses conclusions qui étaient attendus pour fin août. Le nombre important des contributions à étudier explique ce retard.

« A la majorité, la Commission émet un avis favorable au projet de PLUI de Grenoble Alpes Métropole, assorti de 44 réserves et de 132 recommandations. »

Les réserves doivent être levées avant le vote du PLUI le 19 décembre prochain.

Les municipalités ne sont pas obligées de tenir compte des recommandations avant le vote.

Pour le territoire de Grenoble, pas de réserves mais trois recommandations :

1/ Le quartier de la Confluence nécessite une plus grande concertation avec la population particulièrement au sujet du devenir du Parc Tarze et de la construction d'une école.

2/ La densification des zones pavillonnaires des quartiers Bajatière, Genin, Jouhaux, Abbaye, Chorrier- Berriat, Ile Verte doit s'accompagner d'une concertation le plus en amont possible, gage d'une évolution urbaine réussie et acceptable par le plus grand nombre des habitants.

3/ Etudier, lors d'une nouvelle phase de concertation, la proposition du collectif pour la sauvegarde de la Cité de l'Abbaye.

Pour notre quartier, globalement la Commission d'Enquête donne un avis favorable aux requêtes de l'UHQB pour la préservation et l'extension des secteurs pavillonnaires des rues M. Barrès et Pégoud et de la partie nord de la rue Monge. Ce qui correspond aussi aux souhaits de la ville de Grenoble.

Après approbation par le Conseil Métropolitain, le PLUI sera mis en application le 1er janvier 2020.

Marie Pierre Martin

Restauration de la Tour Perret : activité de l'atelier UHQEB

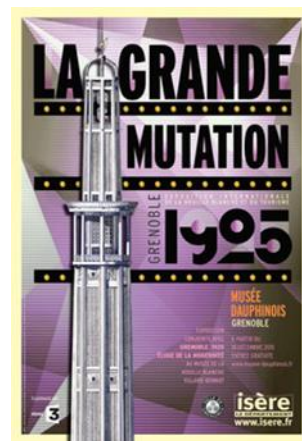
1/ l'atelier "projet Tour Perret de l'UHQEB".

Une dizaine d'habitants du quartier se sont inscrits à cet atelier qui a démarré de fait mi-2019.

La finalité de cet atelier est d'intégrer les attentes des habitants du quartier, et plus particulièrement des riverains, au projet de restauration de la tour et à l'évolution du parc qui en découlera.

L'UHQEB a participé aux forums consultatifs du 24 juin et du 24 septembre 2019 à la mairie de Grenoble. Participent à ces forums ETPG (Ensemble pour la tour Perret), les principales associations du patrimoine grenoblois et régional, la LPO (Ligue de Protection des oiseaux), UHQEB. L'animation est faite par le cabinet "Maitres du rêve".

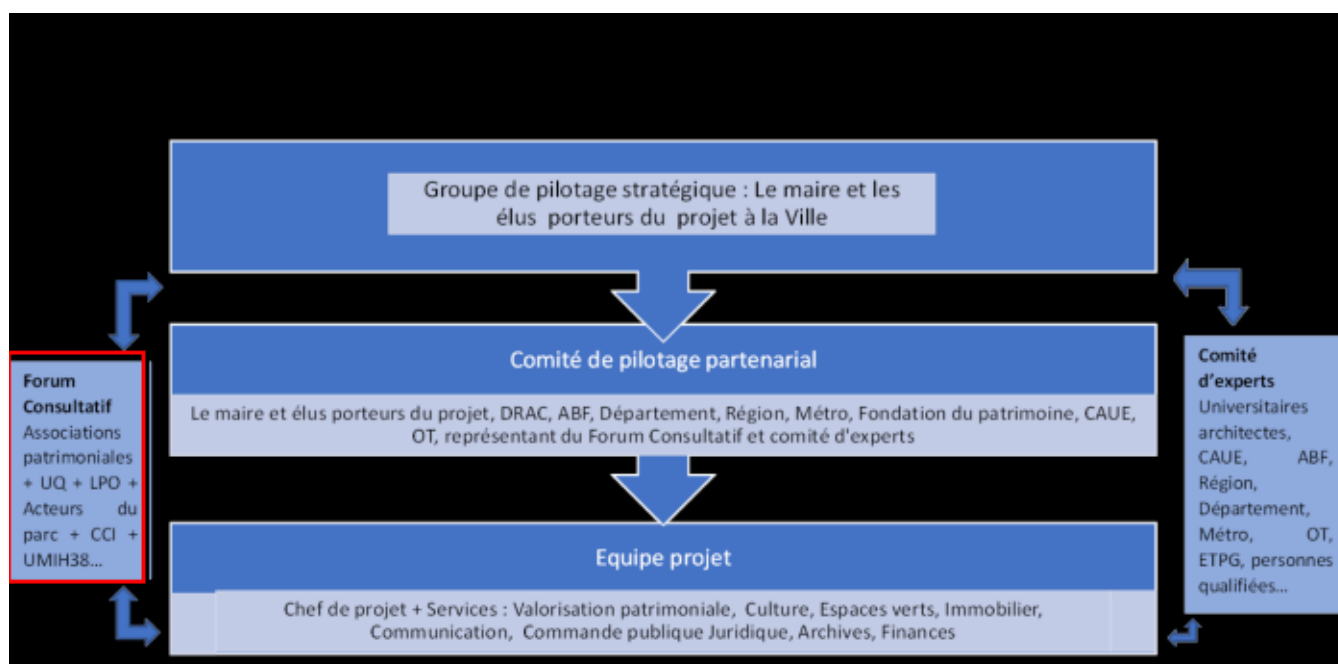
Nous sommes en relation régulière avec Madame Valérie Vacchiani chef de projet à la mairie de Grenoble pour coordonner les travaux de l'UHQEB avec le planning général du projet.



2/ Le projet de restauration.

Le calendrier global du projet est le suivant : 2019 : diagnostics, 2020 : tests de restauration in situ démarrant en mars pour 5 mois. A cette occasion des visites seront organisées pour le public. Ensuite, consultation des entreprises et fin 2020 démarrage du chantier pour une ouverture au public en 2023.

Gouvernance du projet.



3/ La rénovation de la tour et après ?

La tour Perret doit être **un chantier pilote pour produire de la connaissance scientifique dans le domaine de la restauration des bétons à l'échelle internationale**. Il est dirigé par l'architecte des monuments historiques François Botton.

Partant de cette ambition, le forum consultatif travaille sur les scénarii mettant en valeur ce savoir-faire en élargissant les retombées non seulement à l'aménagement de la tour et du parc, mais bien au-delà sur Grenoble et sa région.

La tour s'inscrirait dans un "écosystème de visites", elle en serait le pivot, s'intégrerait dans un espace d'interprétation pédagogique au niveau du parc, orientant les visiteurs vers un tourisme grenoblois et régional à thèmes...

Exemple de cheminement : la tour génie du béton et de la préfabrication => immeubles de Grenoble en ciment moulé => les constructions remarquables pour les JO => les grands ouvrages hydroélectriques des Alpes...

L'UHQEB souhaite que le moment fort de la valorisation de la tour Perret et de son écosystème de visites corresponde au **centenaire en 2025 de l'Exposition de la Houille Blanche et du Tourisme**.

Dans le cadre de cette démarche, l'atelier veille aussi à ce que les attentes des habitants du quartier soient bien prises en compte :

- La Tour Perret, enfin restaurée, symbole du dynamisme de Grenoble et fierté des Grenoblois.
- Un impact limité des travaux de rénovation pour les riverains.
- Pas de construction nouvelle dans le parc mais remise en valeur des ouvrages olympiques par rénovation et restructuration extérieure et intérieure (retour des fresques de Vasarely ?).
- Un tourisme plutôt professionnel et événementiel, attiré par les thèmes culturels et scientifiques portés par la tour.
- Un vrai parc, agréable, écrin naturel de la tour, ouvert sur l'extérieur, combinant nature et quelques aménagements pédagogiques en lien avec "l'écosystème de la tour" (hydroélectricité sur le Verderet "re-découvert", démonstrateurs de rénovation du béton, outils de découverte de Grenoble et sa région...).

Et bien entendu, au-delà du projet, une participation régulière des riverains et utilisateurs aux décisions d'aménagements du parc (maîtrise des nuisances, propreté, tags, sécurité, bruit nocturne, efficacité de l'éclairage -"économe et fonctionnel"-, stationnement anarchique lors d'événements...).

L'atelier UHQEB "restauration de la Tour Perret et du parc" reste ouvert aux nouveaux participants habitant le quartier : inscription par mail à uhqeb-grenoble@orange.fr

Animateur : Jean-Claude Cavoret

Halle Clemenceau : depuis la rentrée un plateau sportif complètement rénové

Ancienne patinoire olympique ayant accueilli notamment les futurs "Brûleurs de loups", elle est transformée en 2001 en halle sportive et accueille des manifestations diverses pour les écoles et associations. Le plateau ayant vieilli, il était urgent de le rénover.

Les travaux se sont déroulés en deux temps :

1/ Vacances scolaires 2018 remise en état de la dalle en intégrant le chauffage pour remplacer le vieux système à air chaud (gain énergétique espéré de 15 à 20%).



2/ Été 2019 réalisation d'un nouveau revêtement synthétique traçant les terrains de sport du plateau (badminton, volley-ball, basket, handball).

Le badminton, se taille la part du lion avec notamment les animations scolaires et les activités de Grenoble Alpes Badminton.



Grenoble Alpes Badminton - siège 40 bd Clemenceau 38000 Grenoble

Sous la présidence de Julien Buso et grâce aux deux éducateurs Jordan et Maxime, environ 400 licenciés de 5 à 70 ans participent aux activités du club.

Permanence à la halle Clemenceau le mercredi de 18h30 à 20h

Plus d'informations sur <https://grenoble-badminton.org>

Occasionnellement, la halle sert également pour des rencontres sportives ou d'autres manifestations.

Connaissez-vous bien le Parc Soulage ?

Depuis l'ouverture sur l'Avenue Jean Perrot, l'accès et la visibilité du Parc Soulage se sont nettement améliorés. Parcourir les allées vous permettra de découvrir de nombreux arbres remarquables par leur taille et leurs essences rares mais aussi, adossé au mur près du Verderet, un édifice imposant, cylindrique, réalisé en ciment moulé avec à sa base un fragment de petit tuyau de plomb. La surface de cet édifice figure un tronc d'arbre ébranché orné de formes sinueuses pouvant évoquer des reptiles.

Quelle était l'utilité de cet édifice ? Aidez-nous à résoudre cette énigme. Nous sommes ouverts à vos suggestions.



Des nouvelles de l'Association LA BAJA



Succédant à la fermeture de la MdH Bajatière, l'association La BAJA poursuit depuis 11 mois toutes ses activités. Elle porte également des projets nouveaux dans chacun des quatre secteurs : Socio-Culturel, Petite enfance, Enfance et Jeunes. C'est ainsi, que pour pallier la grande méconnaissance et divers amalgames faits à propos de l'holocauste, six jeunes se sont rendus cet automne à Auschwitz. Ce vécu a permis de riches échanges et fera l'objet d'une EXPOSITION ouverte à tous le VENDREDI 31 JANVIER 2020 à 18 heures à l'Espace Bernard LE FRIOUX à La Baja.

FLEURS ET CHANSONS

Un nouveau thème pour notre marché 2020 qui aura lieu **le samedi 16 mai** au Parc Paul Mistral. Des horticulteurs, un orgue de Barbarie, des animations et un accueil par les trois Unions de Quartier qui travaillent ensemble depuis plusieurs années. **Une invitation à bien noter sur votre agenda** Unions de Quartier Exposition-Bajatière, Centre-Ville et Mutualité-Préfecture.



Le pot du Nouvel An de l'UHQEB mardi 21 janvier 2020.

Cette réunion ouverte à tous les habitants du quartier aura lieu le **mardi 21 janvier** à partir de **18h30** salle polyvalente 29 rue Moyrand. Venez avec vos voisins intéressés par la vie du quartier !

Cette traditionnelle rencontre des animateurs des commissions et des habitants permet de s'informer sur la vie du quartier et les projets 2020.

Dans un esprit de convivialité et d'échanges n'hésitez pas, si vous le souhaitez, à apporter vos spécialités (plats cuisinés, accompagnements et pâtisserie) pour les partager.

Un nouveau site Internet

Jean Claude Cavoret et Guy Waltisperger préparent un nouveau site Internet. Premiers éléments lors du pot du 21 janvier.

Vous souhaitez **régler votre cotisation annuelle**, participer à une **commission** ou un projet de votre Union de Quartier ? Utilisez le coupon joint et retournez-le à l'UHQEB. Vous pourrez également le remettre lors du pot du Nouvel An.



Union des Habitants du Quartier Exposition Bajatière

BULLETIN D'ADHESION 2020

UHQEB – Centre socio culturel La Baja – 79 avenue Jean Perrot – 38100 Grenoble

Tel : 04 76 63 89 73 - www.uhgeb-grenoble.fr - uhgeb-grenoble@orange.fr

Nom Prénom :

Adresse :

Téléphone : E-mail :

La cotisation est de 8 € par personne ou 14 € pour un couple.

☐

Paiement par chèque

total à payer :

☐

Paiement en espèce

☐

Inscription à une ou plusieurs commissions

UHQEB – Espace Socio Culturel LA BAJA – 79 av. Jean Perrot 38100 Grenoble

Courriel : uhgeb-grenoble@orange.fr - téléphone-répondeur : 04 76 63 89 73

Sites : www.facebook.com/UHQEB/ www.uhgeb-grenoble.fr